

**COMPTE-RENDU
DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'an deux mille neuf, le onze mars, à vingt heures, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Salle Communale Marcel Paul en séance publique sous la présidence de Michel FRESLON, Maire.

Date de convocation

05/03/09

Date d'affichage

18/03/09

Nombre de conseillers

en exercice

23

Présents

18

Votants

22

Etaient présents : Michel FRESLON, Claudy LAGACHE, Micheline SERGENT, Monique GALPIN, Claude FEUFEU, Annie ANDRE, Annie QUEUIN, Jacques SAILLANT, Nicole HARAN, Isabelle CHABOTY, Joceline TOUCHARD, Dominique GY, Didier PEAN, Patrick VAIDIS, Roger BORDEAU, Bernard RIFFAUD, Marie-Laure COTTEAU, Pierre-Jean HALTER, formant la majorité des membres en exercice.

Absent : /

Excusés : Michel ROBIN, Philippe GEORGES, Marie PARNISARI, Christian HAMELIN, Sébastien GACHE

Procurations : Michel ROBIN à Bernard RIFFAUD
Philippe GEORGES à Monique GALPIN
Christian HAMELIN à Patrick VAIDIS
Sébastien GACHE à Didier PEAN

Secrétaire de séance : Didier PEAN

Monsieur Michel FRESLON propose de retirer un point de l'ordre du jour, à savoir :

- Aménagement de la rue du Verger / square du Verger et rue des Castilles (autorisation à signer les marchés des lots 1, 2 et 3)

N° 15/1.2009

**BUDGET COMMUNAL :
Vote du compte administratif et du compte de gestion 2008**

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal les différents chiffres de la gestion de l'exercice 2008.

| FONCTIONNEMENT COMPTE ADMINISTRATIF 2008 COMMUNE | | |
|---|---|-----------------------|
| DEPENSES | | |
| DO11 | Charges à caractère général | 410 012,21 |
| DO12 | Charges de personnel | 879 907,30 |
| DO14 | Atténuation de produits | 2 795,34 |
| DO42 | Opé. d'ordre de transfert entre section | 265 428,16 |
| D65 | Charges de gestion courante | 276 489,63 |
| D66 | Charges financières | 251 294,33 |
| D67 | Charges exceptionnelles | 3 403,51 |
| TOTAL SECTION | | 2 089 330,48 |
| RECETTES | | |
| RO13 | Atténuation de charges | 46 611,24 |
| R70 | Produits des services | 1 036,65 |
| R73 | Impôts et taxes | 1 321 807,14 |
| R74 | Dotations et participations | 566 600,54 |
| R75 | Autres produits | 197 974,65 |
| R76 | Produits financiers | 17,96 |
| R77 | Produits exceptionnels | 265 478,16 |
| R002 | | |
| TOTAL SECTION | | 2 399 526,34 |
| INVESTISSEMENT COMPTE ADMINISTRATIF 2008 COMMUNE | | |
| DEPENSES | | |
| DOO1 | Solde section investissement reporté | 343 361,09 |
| D040 | Opé. d'ordre de transfert entre section | |
| D16 | Emprunts et dettes assimilées | 306 489,51 |
| D20 | Immobilisations incorporelles | 30 035,15 |
| D21 | Immobilisations corporelles | 305 835,96 |
| D23 | Immobilisations en cours | 763 085,18 |
| TOTAL SECTION | | 1 748 806,89 |
| RECETTES | | |
| R001 | Solde section investissement reporté | |
| R040 | Opé. d'ordre de transfert entre section | 265 428,16 |
| R10 | Dotations, fonds divers | 542 838,88 |
| R13 | Subvention d'investissement | 203 750,67 |
| R16 | Emprunts et dettes assimilées | 747 248,00 |
| TOTAL SECTION | | 1 759 265,71 |
| DESIGNATION | INVESTISSEMENT | FONCTIONNEMENT |
| Recettes | 1 759 265,71 | 2 399 526,34 |
| Dépenses | 1 748 806,89 | 2 089 330,48 |
| Excédent de fonctionnement 2008 | | 310 195,86 |
| Excédent d'investissement 2008 | 10 458,82 | |
| D'où un excédent global de : | | 320 654,68 € |

Monsieur Bernard RIFFAUD, doyen d'âge, préside la séance et demande au Conseil Municipal de bien vouloir se prononcer sur le Compte Administratif tel que présenté ci-dessus.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

✓ approuve la gestion de l'année 2008.

Pour : 21

Contre : /

Abstention : /

N° 15/2.2009

BUDGET COMMUNAL :
Etat des restes à réaliser

Monsieur le Maire présente aux membres du Conseil Municipal le tableau relatif à l'état des restes à réaliser en investissement sur 2008 pour la Commune de Moncé en Belin.

| ETAT DES RESTES A REALISER INVESTISSEMENT 2008 | | |
|---|------------------------------------|----------------------|
| DEPENSES | | |
| ARTICLES | FOURNISSEURS | SOMMES |
| 202 | Frais élaboration du PLU | 30 700,00 |
| 2116 | Cimetière | 377,94 |
| 2151-002 | Réseau de voirie | 12 911,63 |
| 21532 | Réseaux d'assainissement | 5 104,53 |
| 2188-001 | Autres immobilisations corporelles | 999,86 |
| 2313-009 | Travaux en cours | 3 778,57 |
| 2313-011 | Travaux en cours | 11 208,57 |
| 2313-022 | Travaux en cours | 2 999,57 |
| 2313-023 | Travaux en cours | 25 000,00 |
| 2313-033 | Travaux en cours | 2 213,80 |
| 2313-037 | Travaux en cours | 15 671,98 |
| 2313-047 | Travaux en cours | 1 680,00 |
| 2315-030 | Installation matériel outillage | 5 024,94 |
| 2315-037 | Installation matériel outillage | 1 953,85 |
| | TOTAL | 119 625,24 |
| RECETTES | | |
| ARTICLES | FOURNISSEURS | SOMMES |
| 1341-10 | D.G.E. | 20 643,00 |
| 1321-37 | Etat | 7 880,00 |
| 1328 | Autres subventions | 7 887,50 |
| 1328 | Autres subventions | 4 825,00 |
| | TOTAL | 41 235,50 |
| Arrêté le présent état à la somme de : | | - 78 389,74 € |

Pour : 22

Contre : /

Abstention : /

N° 15/3.2009

BUDGET COMMUNAL :
Affectation des résultats

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal le tableau relatif à l'affectation des résultats 2008

| DESIGNATION | INVESTISSEMENT | FONCTIONNEMENT |
|--------------------------|--------------------|-------------------|
| Recettes 2008 | 1 759 265,71 | 2 399 526,34 |
| Dépenses 2008 | 1 748 806,89 | 2 089 330,48 |
| Résultat exercice | | |
| Excédent 2008 | 10 458,82 | 310 195,86 |
| Déficit 2008 | - | - |
| Restes à Réaliser | | |
| Dépenses 2008 | 119 625,24 | |
| Recettes 2008 | 41 235,50 | |
| SOLDE RAR | - 78 389,74 | |
| Résultat Cumulé | - 67 930,92 | |
| Excédent 2008 | | 310 195,86 |
| Déficit 2008 | - 67 930,92 | |

| | |
|-----------------------------------|---------------------|
| D'où un excédent global de | 242 264,94 € |
|-----------------------------------|---------------------|

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

✓ décide d'affecter une somme de **310 195,86 €** à la section d'investissement (R1068) et une somme de **10 458,81 €** à la section d'investissement (R001).

L'inscription sera prise au Budget Primitif 2009.

Pour : 22

Contre : /

Abstention : /

N° 15/4.2009

| |
|--|
| BUDGET COMMUNAL : Vote des taux d'imposition 2009 |
|--|

Monsieur le Maire rappelle les taux votés pour l'année 2008 puis informe le Conseil Municipal des choix définis lors de la commission des finances du 21 janvier 2009 et des différentes réunions de travail du Conseil Municipal.

Considérant la nécessité d'obtenir de nouvelles rentrées fiscales pour le prochain budget communal et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

✓ accepte la mise en place des nouveaux taux d'imposition pour l'année 2009,

✓ vote ces taux qui présentent ainsi :

| TAXES VOTE | TAUX 2008 | TAUX 2009 EN % | BASES 2009 | PRODUITS 2009 |
|-----------------------|-----------|----------------|--------------|-------------------|
| TAXE HABITATION | 18,41 | 18,96 | 2 431 000,00 | 460 918,00 |
| TAXE FONCIER BATI | 22,76 | 23,44 | 1 864 000,00 | 436 922,00 |
| TAXE FONCIER NON BATI | 39,75 | 40,94 | 88 500,00 | 36 232,00 |
| TOTAL | | | | 934 071,00 |

Pour : 21

Contre : 1

Abstention : /

Sébastien GACHE

BUDGET COMMUNAL :
Vote du budget primitif 2009

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal le Budget Primitif de l'exercice 2009.

| FONCTIONNEMENT BUDGET PRIMITIF 2009 | | |
|--|---------------------------------|---------------------|
| COMMUNE | | |
| DEPENSES | | |
| DO11 | Charges à caractère général | 516 740,00 |
| DO12 | Charges de personnel | 917 913,00 |
| DO14 | Atténuation de produits | 2 800,00 |
| DO23 | Virement section investissement | 386 222,00 |
| D65 | Charges de gestion courante | 286 290,00 |
| D66 | Charges financières | 237 000,00 |
| D67 | Charges exceptionnelles | 1 000,00 |
| TOTAL SECTION | | 2 347 965,00 |
| RECETTES | | |
| R70 | Produits des services | 900,00 |
| R73 | Impôts et taxes | 1 397 213,00 |
| R74 | Dotations et participations | 574 552,00 |
| R75 | Autres produits | 209 000,00 |
| RO13 | Atténuation de charges | 37 000,00 |
| R722 | Immobilisations corporelles | 129 300,00 |
| TOTAL SECTION | | 2 347 965,00 |

| INVESTISSEMENT BUDGET PRIMITIF 2009 | | |
|--|--|---------------------|
| COMMUNE | | |
| DEPENSES | | |
| DOO1 | Solde section investissement reporté | |
| D16 | Emprunts et dettes assimilées | 323 000,00 |
| D20 | Immobilisations incorporelles | 48 400,00 |
| D21 | Immobilisations corporelles | 364 078,96 |
| D23 | Immobilisations en cours | 573 731,28 |
| TOTAL SECTION | | 1 309 210,24 |
| RECETTES | | |
| R001 | Solde section investissement reporté | 10 458,81 |
| R021 | Virement de la section de fonctionnement | 386 222,00 |
| R024 | Produits des cessions | |
| R10 | Dotations, fonds divers | 502 490,00 |
| R13 | Subvention d'investissement | 147 748,50 |
| R16 | Emprunts et dettes assimilées | 262 290,93 |
| TOTAL SECTION | | 1 309 210,24 |

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

✓ *adopte le Budget Primitif 2009.*

Pour : 20

Contre : 1

Abstention : 1

Sébastien GACHE

Didier PEAN

N° 16/1.2009

BUDGET ASSAINISSEMENT :
Vote du compte administratif et du compte de gestion 2008

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal les différents chiffres de la gestion de l'exercice 2008.

| FONCTIONNEMENT COMPTE ADMINISTRATIF 2008 ASSAINISSEMENT | | |
|--|--|-------------------|
| DEPENSES | | |
| D011 | Charges Financières | 13 882,64 |
| D66 | Charges Financières | 21 677,60 |
| TOTAL | | 35 560,24 |
| RECETTES | | |
| R70 | Ventes Produits et Services | 144 845,07 |
| TOTAL | | 144 845,07 |
| INVESTISSEMENT COMPTE ADMINISTRATIF 2008 ASSAINISSEMENT | | |
| DEPENSES | | |
| D16 | Emprunts et dettes assimilées | 15 622,83 |
| D23 | Immobilisations en cours | 241 004,48 |
| TOTAL | | 256 627,31 |
| RECETTES | | |
| R001 | Solde d'exécution de la section d'investissement reporté | 58 922,60 |
| R10 | Dotations, fonds divers et réserves | 97 250,21 |
| TOTAL | | 156 172,81 |

Monsieur Bernard RIFFAUD, doyen d'âge, préside la séance et demande au Conseil Municipal de bien vouloir se prononcer sur le Compte Administratif tel que présenté ci-dessus.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

✓ *approuve la gestion de l'année 2008.*

Pour : 21

Contre : /

Abstention : /

N° 16/2.2009

BUDGET ASSAINISSEMENT :
Etat des restes à réaliser

Monsieur le Maire présente aux membres du Conseil Municipal le tableau relatif à l'état des restes à réaliser en investissement sur 2008 pour le budget assainissement de Moncé en Belin.

| ETAT DES RESTES A REALISER | | |
|-----------------------------------|----------------------------------|------------------|
| DEPENSES | | |
| ARTICLE | Fournisseur | SOMMES |
| 2313-001 | Construction station d'épuration | 35 776,62 |
| | TOTAL | 35 776,62 |
| RECETTES | | |
| ARTICLE | Fournisseur | SOMMES |
| 13118 - 001 | Construction station d'épuration | 96 950,00 |
| | TOTAL | 96 950,00 |

Pour : 22

Contre : /

Abstention : /

N° 16/3.2009

| |
|--|
| BUDGET ASSAINISSEMENT : Affectation des résultats |
|--|

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal le tableau relatif à l'affectation des résultats 2008.

| | INVESTISSEMENT | FONCTIONNEMENT |
|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| RECETTES | 156 172,81 | 144 845,07 |
| DEPENSES | 256 627,31 | 35 560,24 |
| RESULTAT EXERCICE | - 100 454,50 | 109 284,83 |
| RESTES A REALISER | | |
| RECETTES | 96 950,00 | |
| DEPENSES | 35 776,62 | |
| TOTAL DES RAR + | 61 173,38 | |
| Excédent de Fonctionnement | | 109 284,83 |
| Déficit d'Investissement | - 39 281,12 | |
| D'où un excédent global de : | | 70 003,71 |

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

✓ décide d'affecter une somme de **109 284,43 €** à la section d'investissement (R1068)

L'inscription sera prise au Budget Primitif 2009.

Pour : 22

Contre : /

Abstention : /

N° 16/4.2009

BUDGET ASSAINISSEMENT :
Vote du budget primitif 2009

Monsieur le Maire présente à l'ensemble du Conseil Municipal le Budget Primitif de l'exercice 2009.

| FONCTIONNEMENT BUDGET PRIMITIF 2009 | | |
|--|--|-------------------|
| DEPENSES | | |
| D011 | Charges Financières | 10 000,00 |
| D023 | Virement à la section investissement | 34 640,00 |
| D66 | Charges Financières | 21 160,00 |
| D67 | Intérêts moratoires | 200,00 |
| TOTAL | | 66 000,00 |
| RECETTES | | |
| R70 | Ventes Produits et Services | 66 000 ,00 |
| TOTAL | | 66 000,00 |
| INVESTISSEMENT BUDGET PRIMITIF 2009 | | |
| DEPENSES | | |
| D001 | Solde d'exécution reporté section investissement | 100 455,00 |
| D16 | Emprunts et dettes assimilées | 17 000,00 |
| D23 | Immobilisations en cours | 272 900,00 |
| TOTAL | | 390 355,00 |
| RECETTES | | |
| R021 | Virement de la section d'exploitation | 34 640,00 |
| R10 | Dotations, fonds divers et réserves | 109 280,00 |
| R13 | Subventions | 96 950,00 |
| R16 | Emprunts et dettes assimilées | 149 485,00 |
| TOTAL | | 390 355,00 |

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

✓ *adopte le Budget Primitif 2009.*

Pour : 21

Contre : 1

Abstention : /

Sébastien GACHE

N° 17/1.2009

GALERIE COMMERCIALE LA MASSONNIERE :
Vote du compte administratif et du compte de gestion 2008

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal le chiffre de la gestion de l'exercice 2008.

| FONCTIONNEMENT COMPTE ADMINISTRATIF 2008 GALERIE COMMERCIALE | | |
|---|-----------------------------|------------------|
| DEPENSES | | |
| D011 | Charges Financières | 2 183,63 |
| TOTAL | | 2 183,63 |
| RECETTES | | |
| R70 | Ventes Produits et Services | 4 800,00 |
| TOTAL | | 4 800,00 |
| INVESTISSEMENT COMPTE ADMINISTRATIF 2008 GALERIE COMMERCIALE | | |
| DEPENSES | | |
| D23 | Immobilisations en cours | 5 118,90 |
| TOTAL | | 5 118,90 |
| RECETTES | | |
| R16 | Emprunts en euro | 95 000,00 |
| TOTAL | | 95 000,00 |

Monsieur Bernard RIFFAUD, doyen d'âge, préside la séance et demande au Conseil Municipal de bien vouloir se prononcer sur le Compte Administratif tel que présenté ci-dessus.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

✓ *approuve la gestion de l'année 2008.*

Pour : 21

Contre : /

Abstention : /

N° 17/2.2009

| |
|--|
| GALERIE COMMERCIALE LA MASSONNIERE : Etat des restes à réaliser |
|--|

Monsieur le Maire présente aux membres du Conseil Municipal le tableau relatif à l'état des restes à réaliser en investissement sur 2008 pour la galerie commerciale de Moncé en Belin.

| ETAT DES RESTES A REALISER | | |
|-----------------------------------|--------------------|------------------|
| DEPENSES | | |
| ARTICLE | Fournisseur | SOMMES |
| 2313 | Construction | 85 324,62 |
| TOTAL | | 85 324,62 |

Pour : 22

Contre : /

Abstention : /

N° 17/3.2009

GALERIE COMMERCIALE LA MASSONNIERE :
Affectation des résultats

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal le tableau relatif à l'affectation des résultats 2008.

| | INVESTISSEMENT | FONCTIONNEMENT |
|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| RECETTES | 95 000,00 | 8 160,94 |
| DEPENSES | 5 118,90 | 2 183,63 |
| RESULTAT EXERCICE | 89 881,10 | 5 977,31 |
| RESTES A REALISER | | |
| RECETTES | | |
| DEPENSES | 85 324,62 | |
| TOTAL DES RAR + | - 85 324 62 | |
| Excédent de Fonctionnement | | 5 977,31 |
| Excédent d'investissement | 4 566,48 | |
| D'où un excédent global de : | | 10 533,79 |

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

✓ *décide d'affecter une somme de 89 881,10 € au compte R001 en investissement et la somme de 5 977,31 € au compte R002 en fonctionnement.*

L'inscription sera prise au Budget Primitif 2009.

Pour : 22

Contre : /

Abstention : /

N° 17/4.2009

GALERIE COMMERCIALE LA MASSONNIERE :
Vote du budget primitif 2009

Monsieur le Maire présente à l'ensemble du Conseil Municipal le Budget Primitif de l'exercice 2009.

| FONCTIONNEMENT BUDGET PRIMITIF 2009 | | |
|--|--|------------------|
| DEPENSES | | |
| D011 | Charges Financières | 6 000,00 |
| D023 | Virement à la section d'investissement | 9 577,00 |
| D66 | Charges financières | 3 900,00 |
| | TOTAL | 19 477,00 |
| RECETTES | | |
| RO02 | Excédent Antérieur Reporté | 5 977,00 |
| R75 | Revenus des immeubles | 13 500,00 |
| | TOTAL | 19 477,00 |
| INVESTISSEMENT BUDGET PRIMITIF 2009 | | |
| DEPENSES | | |
| D16 | Emprunts et dettes assimilées | 12 000,00 |
| D23 | Immobilisations en cours | 87 458,00 |
| | TOTAL | 99 458,00 |
| RECETTES | | |
| R001 | Solde d'exécution de la section d'investissement reporté | 89 881,00 |
| R021 | Virement de la section d'exploitation | 9 577,00 |
| | TOTAL | 99 458,00 |

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

✓ adopte le Budget Primitif 2009.

Pour : 21

Contre : 1

Abstention : /

Sébastien GACHE

N° 18/1.2009

| |
|--|
| <p>EXTENSION ET RENOVATION DE LA MAIRIE : Présentation du projet définitif de la Mairie</p> |
|--|

Monsieur le Maire présente le projet définitif d'extension et de rénovation de la Mairie. Le coût prévisionnel des travaux s'élève à **962 000 € HT** pour 465 m² de surface supplémentaire et 230 m² de surface rénovée.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

✓ approuve ce projet d'extension et de réaménagement pour un coût prévisionnel de **962 000,00 € HT**.

Pour : 19

Contre : 1

Abstention : 2

Sébastien GACHE

Joceline TOUCHARD

Didier PEAN

N° 18/2.2009

**EXTENSION ET RENOVATION DE LA MAIRIE :
Autorisation de déposer un permis de construire**

Maintenant que le projet d'extension et de rénovation de la mairie est approuvé, Monsieur le Maire propose de déposer le permis de construire en Mairie et de le transmettre à la Direction Départementale de l'Équipement pour instruction.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

✓ autorise Monsieur le Maire à déposer et à signer le permis de construire pour l'extension et la rénovation de la Mairie.

Pour : 19

Contre : 1

Abstention : 2

Sébastien GACHE

Joceline TOUCHARD

Didier PEAN

N° 18/3.2009

**EXTENSION ET RENOVATION DE LA MAIRIE :
Autorisation de lancer une consultation pour un appel d'offres**

Monsieur le Maire rappelle que le coût prévisionnel estimé par Monsieur SCHMIT pour les travaux d'extension et de rénovation de la Mairie s'élève à 962 000,00 € HT.

Considérant ce montant estimatif, Monsieur le Maire propose de lancer une procédure d'appel d'offres ouverte.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

✓ demande à Monsieur SCHMIT, architecte maître d'œuvre, la réalisation d'un dossier d'avant-projet détaillé,

✓ autorise Monsieur le Maire à lancer un appel d'offres pour l'extension et la rénovation de la Mairie.

Pour : 19

Contre : 1

Abstention : 2

Sébastien GACHE

Joceline TOUCHARD

Didier PEAN

N° 18/4.2009

**EXTENSION ET RENOVATION DE LA MAIRIE :
Création d'une commission d'appel d'offres**

Vu le procès verbal établissant les résultats des dernières élections municipales,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L2121-22,

Considérant le projet d'extension et de rénovation de la Mairie, Monsieur le Maire propose de créer une Commission d'Appel d'Offres spécifique.

Le Conseil Municipal procède à la désignation de trois délégués titulaires et de trois délégués appelés à siéger au sein de la Commission d'Appel d'Offres.

Election des délégués titulaires :

- Jacques SAILLANT*
- Claude FEUFEU*
- Annie ANDRE*

sont candidats aux fonctions de délégués titulaires.

Nombre de votants : 22
Nombre de bulletins trouvés dans l'urne : 22
Bulletins blancs ou nuls : 0
Suffrages exprimés : 22

Ont obtenu :

- Jacques SAILLANT*
 - Claude FEUFEU*
 - Annie ANDRE*
- } 22 voix*

Le Conseil Municipal accepte ces candidatures à l'unanimité.

Election des délégués suppléants :

- Monique GALPIN*
- Micheline SERGENT*
- Roger BORDEAU*

sont candidats aux fonctions de délégués titulaires.

Nombre de votants : 22
Nombre de bulletins trouvés dans l'urne : 22
Bulletins blancs ou nuls : 0
Suffrages exprimés : 22

Ont obtenu :

- Monique GALPIN*
 - Micheline SERGENT*
 - Roger BORDEAU*
- } 22 voix*

Le Conseil Municipal accepte ces candidatures à l'unanimité.

La Commission d'Appel d'offres pour les travaux d'extension et rénovation de la Mairie sera donc constituée de :

Président - Michel FRESLON, Maire
Membres titulaires - Jacques SAILLANT
- Claude FEUFEU
- Annie ANDRE
Membres suppléants - Monique GALPIN
- Micheline SERGENT
- Roger BORDEAU

Associés avec voix consultatives :

- Monsieur Thierry ALEXANDRE, receveur principal,
- Un représentant du Directeur Général de la Concurrence, de la Consommation et la Répression des Fraudes,
- Monsieur Maurice SCHMIT, architecte.

Pour : 22

Contre : /

Abstention : /

N° 19.2009

PERSONNEL COMMUNAL :
Détermination des taux de promotion pour les avancements de grade

Vu la loi N° 84-53 du 26 janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale, il appartient désormais à l'assemblée délibérante de fixer, après avis du Comité Technique Paritaire, le taux permettant de déterminer, à partir du nombre d'agents « promouvables » (remplissant les conditions pour être nommés au grade considéré) le nombre maximum de fonctionnaires pouvant être promus à ce grade. Le Conseil Municipal doit fixer ce taux pour chaque grade accessible par la voie d'avance de grade,

Vu l'avis favorable du Comité Technique Paritaire du 06 février 2009,

Monsieur le Maire propose à l'assemblée de fixer le taux suivant pour la procédure d'avancement de grade dans la collectivité, comme suit :

| PROPOSITION DE RATIOS : ANNEE 2009 | | | | |
|---|---|--------------------------|-------------------------------------|---------------------|
| <i>Grade d'origine</i> | <i>Grade d'avancement</i> | <i>Effectif du grade</i> | <i>Nombre d'agents promouvables</i> | <i>Ratio (en %)</i> |
| FILIERE TECHNIQUE | | | | |
| <i>Adjoint technique 2^{ème} classe</i> | <i>Adjoint technique 1^{ère} classe</i> | 17 | 14 | 100 % |
| FILIERE ADMINISTRATIVE | | | | |
| <i>Adjoint administratif 2^{ème} classe</i> | <i>Adjoint administratif 1^{ère} classe</i> | 3 | 3 | 100 % |
| FILIERE CULTURELLE | | | | |
| <i>Adjoint du patrimoine 2^{ème} classe</i> | <i>Adjoint territorial du patrimoine 1^{ère} classe</i> | 1 | 1 | 100 % |

Monsieur le Maire propose de fixer un taux de promotion de 100 % tout en sachant que certains agents ne pourront être promus qu'après obtention de leur examen professionnel.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

✓ propose de fixer un taux de 100 % à tous les cadres des emplois définis ci-dessus pour l'année 2009,

Pour : 22

Contre : /

Abstention : /

N° 20.2009

**AMENAGEMENT DE LA RUE DU VERGER / SQUARE DU VERGER
ET RUE DES CASTILLES :
Autorisation à signer les marchés des lots 1, 2 et 3**

Annulée et reportée ultérieurement

N° 21.2009

**GALERIE COMMERCIALE LA MASSONNIERE :
Location commerciale du rez-de-chaussée du local n° 1
et modification du loyer**

Vu la délibération du 09 juillet 2008 fixant les loyers de la galerie commerciale,

Considérant que les travaux de la galerie commerciale sont maintenant achevés, Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal une demande de Monsieur Gérard DONNE qui souhaite s'installer au rez-de-chaussée du local n° 1 de la galerie commerciale « La Massonnière », pour développer une activité de vente – dépannage et maintenance informatique.

Afin de lui permettre de s'installer, Monsieur Gérard DONNE demande à bénéficier une diminution du loyer durant les 6 premiers mois de son installation.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

✓ fixe le montant du loyer du local n° 1 rez-de-chaussée à 700 € H.T pendant les 6 premiers mois de location, précise qu'à compter du 7^{ème} mois, le loyer passera à 920 € H.T.

✓ autorise Monsieur le Maire à signer avec Monsieur Gérard DONNE un compromis de bail commercial (tous commerces),

✓ autorise Monsieur le Maire à signer avec Monsieur Gérard DONNE un bail commercial (tous commerces) rédigé par Maître CHORIN, notaire à Laigné en Belin et tout document y afférent,

✓ dit que les frais de notaire et les frais annexes seront à la charge de la commune.

Pour : 22

Contre : /

Abstention : /

Dates des prochaines réunions :

- 25 mars : Commission « Travaux Sécurité » 18h30 en Mairie*
- 20 avril : Commission « Finances » 20h00 en Mairie*
- 22 avril : Conseil Municipal 20h00 à la salle Marcel Paul*
- 11 mai : Conseil Municipal travail 20h00 à la salle Marcel Paul*
- 08 juin : Conseil Municipal 20h00 à la salle Marcel Paul*
- 08 juillet : Conseil Municipal 20h00 à la salle Marcel Paul*